**ПРОТОКОЛ № 5-2016**

**Комиссии по землепользованию и застройки Губахинского городского округа**

Место проведения публичных слушаний: администрация городского округа «Город Губаха», г. Губаха, ул. Никонова, 44

Дата проведения: «09» июня 2016 года

Время проведения: 16:00 ч.

**Председатель:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лазейкин Николай Владимирович  **Заместитель председателя:**  Попова Ольга Александровна  **Секретарь:**  Завизион Анастасия Александровна | Глава администрации города Губахи  Заместитель главы по развитию инфраструктуры и ЖКХ  Начальник отдела градостроительства администрации г.Губахи | |
| **Члены комиссии:**  Быков Игорь Петрович  (отсутствовал)  Ергер Надежда Ивановна    Пшенникова Елена Юрьевна | депутат Губахинской городской Думы  депутат Губахинской городской Думы  председатель комитета по управлению муниципальным имуществом  администрации городского округа «Город Губаха» | |
| Гречухина Венера Сафиулловна  (отсутствовала) | начальника управления экономики администрации г.Губахи | |
| Гареева Елена Николаевна | Начальник отдела по земельным отношениям | |
| Широкова Наталья Владимировна | Председатель Губахинской городской организации Пермской краевой организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» | |
| Губенко Дмитрий Николаевич  Гладилкина Татьяна Алексеевна | Председатель МОО «Губахинский союз ветеранов боевых действий»  Директор АНО «ГРБИ» | |
| **Слушали:**  Завизион А.А.  Поступили следующие предложения в письменном (устном) виде: | |  |

1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки Губахинского городского округа, утвержденные Решением Губахинской городской Думы I созыва № 222 от 06.11.2014г.,

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | ФИО (наименование организации) заявителя | Вопросы и предложения: | Голосование  «за» | Голосование  «против» | Голосование  «воздержался» | Решение комиссии |
| 1 | ОАО «Метафракс» | В части изменение зоны РЗ-1 на зону, предполагающую размещение временных сооружений и отвал грунта на земельном участке южнее промплощадки АО «Метафракс» для целей не связанных со строительством |  | Лазейкин Н.В.  Попова О.А.  Завизион А.А.  Гареева Е.Н.  Ергер Н.И.  Губенко Д.Н.  Гладилкина Т.А.  Пшенникова Е.Ю.  Широкова Н.В. |  | Отказать, т.к. временные сооружения могут располагаться в любой территориальной зоне |

2. КС-Прикамье в лице генерального директора В.И.Дубровских просят принять решение о подготовке документации в новой редакцией по разработке проекта планировки территории в составе с проектом межевания территории по адресу: Пермский край, г.Губаха, для строительства «Двухцепной ВКЛ-6кВ фид.№16 и фид.№10 от ПС «Губаха» до ТП-48».

3. Подымиглазов Н.Г. просит принять решение о применении условно-разрешенного вида использования земельного участка «Объекты гаражного назначения» территориальной зоны ЖЗ-3 в связи с планируемой установкой металлического гаража по адресу: г.Губаха, за зданием пр.Октябрьский, 7а.

4. Козлова Т.А., действующая по доверенности за Бдояна В.А., просит рассмотреть вопрос о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 59:05:0101003:13 по адресу: Пермский край, г.Губаха, ул.Тюленина, 22, находящегося в зоне ОДЗ-5 «с 5000 кв.м. до 1200 кв.м.»

Обсудив все предложения и дополнения,

**Решили:**

1. Положительные решения комиссии подготовить в виде проекта внесения изменений в Генеральный план Губахинского городского округа и проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Губахинского городского округа

2. Направить проект внесения изменений в Генеральный план Губахинского городского округа в Министерство строительства и ЖКХ Пермского края на согласование.

2. Провести публичные слушания по проекту внесения изменения в правила землепользования и застройки и по проекту внесения изменений в Генеральный план.

3. Направить протокол комиссии главе администрации для подготовки постановления о подготовке документации в новой редакцией по разработке проекта планировки территории в составе с проектом межевания территории по адресу: Пермский край, г.Губаха, для строительства «Двухцепной ВКЛ-6кВ фид.№16 и фид.№10 от ПС «Губаха» до ТП-48». После получения документации в новой редакции провести публичные слушания по проекту.

4. Провести публичные слушания о применении условно-разрешенного вида использования земельного участка «Объекты гаражного назначения» территориальной зоны ЖЗ-3 в связи с планируемой установкой металлического гаража по адресу: г.Губаха, за зданием пр.Октябрьский, 7а.

5. Провести публичные слушания по вопросу о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 59:05:0101003:13 по адресу: Пермский край, г.Губаха, ул.Тюленина, 22, находящегося в зоне ОДЗ-5 «с 5000 кв.м. до 1200 кв.м.»

Подписи:

Члены комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Лазейкин Н.В. |
| (подпись) |  | (Ф.И.О.) |
|  |  | Попова О.А. |
| (подпись) |  | (Ф.И.О.) |
|  |  | Завизион А.А. |
| (подпись) |  | (Ф.И.О.) |

Гареева Е.Н.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| (подпись) |  | (Ф.И.О.)  Ергер Н.И. |
| (подпись) |  | (Ф.И.О.)  Губенко Д.Н. |
| (подпись) |  | (Ф.И.О.)  Пшенникова Е.Ю. |
| (подпись) |  | (Ф.И.О.)    Гладилкина Т.А. |
| (подпись) |  | (Ф.И.О.)  Широкова Н.В. |

(подпись) (Ф.И.О.)