****

**РЕШЕНИЕ**

**ГУБАХИНСКОЙ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ**

**II СОЗЫВА**

06.09.2018 г. № 99

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Губахинского городского округа Пермского края, утвержденные решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 222** |

В целях обеспечения устойчивого развития территории Губахинского городского округа руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Губахинского городского округа, Губахинская городская Дума РЕШАЕТ:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки Губахинского городского округа Пермского края, утвержденные решением Губахинской городской Думы от 06.11.2014 г. № 222 (в ред. от 09.10.2015г. № 289, от 12.05.2016г. № 324, от 27.10.2016 № 370, от 26.01.2017 № 398, от 27.04.2017г. № 429, от 24.08.2017г. № 452, от 27.03.2018 № 63) (далее - Правила):

1.1. В часть II «Карта градостроительного зонирования» внести изменения границ территориальных зон земельных участков согласно Приложению 1.

2. Решение опубликовать на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением решения возложить на главу администрации города Губахи Лазейкина Н.В.

### Председатель

### Губахинской городской Думы А.Н.Мазлов

Глава города Губахи –

глава администрации города Губахи Н.В. Лазейкин

Приложение 1.

**«Перечень земельных участков и границ зон использования территорий, подлежащих корректировке соответственно градостроительному зонированию»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Адрес земельного участка** | **Текущее территориальное зонирование** | **Необходимое территориальное зонирование** | **Прим.** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | Земельный участок | территориальную зону земельного участка, с кадастровым номером 59:05:0301002:56 в пос. Нагорнский, под огород | ЖЗ-1 | СХ-2 (протокол комиссии по З и З № 4-2018) | Карта № 1 |
| 2 | Земельный участок | территориальную зону земельного участка, с кадастровым номером 59:05:0401013:20 в пос. Широковский, под огород с ЖЗ-1 на СХ-2 | ЖЗ-1 | СХ-2 (протокол комиссии по З и З № 4-2018) | Карты № 2 |
| 3 | Земельный участок | территориальную зону земельного участка в кадастровом квартале 59:05:0202007 в пос. Углеуральском, для складирования древесины | ЖЗ-1, РЗ-1 | ПЗ-1 (протокол комиссии по З и З № 4-2018) | Карта № 3 |
| 4 | Земельный участок | территориальную зону земельного участка, в кадастровом квартале 59:05:0103005 в с/т. «Майское», под огород | ЖЗ-1 | СХ-1 (протокол комиссии по З и З № 4-2018) | Карта № 4 |
| 5 | Земельный участок | территориальную зону земельного участка, с кадастровым номером 59:05:0301014:5 в пос. Нагорнский, для размещения дачного хозяйства | РЗ-2 | СХ-2 (протокол комиссии по З и З № 4-2018) | Карта № 5 |
| 6 | Земельный участок | В рамках переселения изменить территориальные зоны в пос. Широковском | ЖЗ-2, ЖЗ-3 | ЖЗ-1 (протокол комиссии по З и З № 4-2018) | Карта № 6 |
| 7 | Земельный участок | В рамках переселения изменить территориальные зоны в пос. Углеуральском | ЖЗ-2, ЖЗ-3 | ЖЗ-1 (протокол комиссии по З и З № 4-2018) | Карта № 7 |
| 8 | Земельный участок | В рамках переселения изменить территориальные зоны в пос. Углеуральском | ЖЗ-2, ЖЗ-3 | ЖЗ-1 (протокол комиссии по З и З № 4-2018) | Карта № 8 |
| 9 | Земельный участок | южнее участка, предусмотренного для размещения 9-ти этажных домов ПАО «Метафракс» | РЗ-4, РЗ-3 | ПЗ-7 (техническая ошибка) | Карта № 9 |
| 10 | Земельный участок | в кадастровом квартале 59:05:0104002, расположенном в г.Губаха с целью очистки и утилизации осадков шахты «Центральная» | РЗ-1, РЗ-2 | ПЗ-1 (техническая ошибка) | Карта № 10 |
| 11 | Земельный участок | территориальная зона земельного участка для строительства гаража в пос.Широковский, ул.Тельмана | ЖЗ-1 | ПЗ-7 (протокол комиссии по З и З № 5-2018) | Карта № 11 |
| 12 | Земельный участок | территориальная зона земельного участка с кадастровым номером 59:05:0101003 для осуществления предпринимательской деятельности для размещения складов в г.Губаха, ул.Тюленина | ПЗ-7 | ОДЗ-5 (протокол комиссии по З и З № 5-2018) | Карта № 12 |
| 13 | Земельный участок | территориальная зона земельного участка с кадастровым номером 59:05:0101045:115 под «Гостиничное обслуживание» на ул.Суворова,3 | ПЗ-1 | ОДЗ-5 (протокол комиссии по З и З № 5-2018) | Карта № 13 |
| 14 | Земельный участок | земельный участок с кадастровым номером 59:05:0101033:1783, 59:05:0101036:79 (под 9-ти этажный дом по пр. Ленина,51 и пр.Октябрьский,9) | ЖЗ-3 | ЖЗ-4 (протокол комиссии по З и З № 5-2018) | Карта № 14 |
| 15 | Земельный участок | земельный участок с кадастровым номером 59:05:0101017:20, 59:05:0101017:83 (под 3-х этажные дома № 58,58а на пр.Ленина) | ЖЗ - 4 | ЖЗ-2 (протокол комиссии по З и З № 5-2018) | Карта № 15 |
| 16 | Земельный участок | земельный участок с кадастровым номером 59:05:0101017:81 (под строительство магазина севернее мед.училища) | РЗ-3 | ОДЗ-1 (протокол комиссии по З и З № 5-2018) | Карта № 16 |
| 17 | Земельный участок | земельный участок с кадастровым номером 59:05:0301022:26 (под огород пос.Нагорнский) | ЖЗ-1 | СХ-2 (протокол комиссии по З и З № 5-2018) | Карта № 17 |
| 18 | Земельный участок | земельный участок для строительства магазина по ул. Дегтярева, в районе гостиницы «Алмаз» | РЗ-3 | ОДЗ-1 (протокол комиссии по З и З № 6-2018) | Карта № 18 |
| 19 | Земельный участок | земельный участок кадастровым номером 59:05:0201007:61, находящийся по адресу г. Губаха, рп. Углеуральский, ул. Калинина, д.54 с целью строительства индивидуального жилого дома | РЗ-3 | ЖЗ-1 (протокол комиссии по З и З № 6-2018) | Карта № 19 |
| 20 | Земельные участки | в районе поликлиники по ул.Кирова; пр.Октябрьский, 3а; ул.Свердлова; пр.Октябрьский; пр.Ленина, 53б; ул.им.газ.Правда,32; ул.Орджоникидзе, 3а; ул.им.газ.Правда; ул.Тюленина, 5а; ул.Коммунистическая; ул.Никонова,20; ул.Суворова,3; ул.Никонова, ул.Суворова, в районе Горгаза (с целью установки модульных котельных) | ОДЗ-3, ЖЗ-3, ОДЗ-1, ЖЗ-2, ПЗ-7, ОДЗ-4, ОДЗ-5, РЗ-4, | ПЗ-6 (протокол комиссии по З и З № 7-2018) | № 20, № 21 |
| 21 | Земельный участок | восточнее ул.Менделеева, вдоль дороги на водозабор с целью ведения сельского хозяйства | РЗ-2 | СХ-1 (протокол комиссии по З и З № 7-2018) | № 22 |
| 22 | Земельный участок | с кадастровым номером 59:05:0201004:1235 с целью строительства индивидуального жилого дома | ОДЗ-1 | ЖЗ-1 (протокол комиссии по З и З № 7-2018) | № 23 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Карта № 1  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\МКУ -Нагорнский 1.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\МКУ -Нагорнский.jpg |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | Карта № 2  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 | | | | |
| Существующие данные ПЗЗ | | | Вносимые изменения | | | | |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Мотошкова.jpg | | | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Мотошкова - 2.jpg | | | | |
|  | | | | Карта № 3  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 | | |
| Существующие данные ПЗЗ | | | | Вносимые изменения | | |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Луц.jpg | | | | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Луц - 1.jpg | | |
|  | Карта № 4  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 | | | | | | |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения | | | | | | |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Бастракова.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Бастракова - 1.jpg | | | | | | |
|  | | | | | Карта № 5  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 | | |
| Существующие данные ПЗЗ | | | | | Вносимые изменения | | |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Алексеева.jpg | | | | | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Алексеева -1.jpg | | |
|  | | Карта № 6  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 | | | | | |
| Существующие данные ПЗЗ | | Вносимые изменения | | | | | |
| C:\Users\Завизион\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary Internet Files\Content.Word\Углеуральский.jpg | | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\2коммунистическая3_5_2018.png | | | | | |
|  | | | | | | Карта № 7  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 | |
| Существующие данные ПЗЗ | | | | | | Вносимые изменения | |
| C:\Users\Завизион\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary Internet Files\Content.Word\Широковский (2).jpg | | | | | | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Чайковского_15_17_2018.png | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | Карта № 8  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 |
| Существующие данные ПЗЗ |  | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\AppData\Local\Microsoft\Windows\Temporary Internet Files\Content.Word\Широковский (2).jpg |  | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Чайковского_8_2018.png |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Карта № 9  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
|  |  |
|  | Карта № 10  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 12.2017\Экостройпроект - 2.jpg |  |
|  | Карта № 11  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Кудрявцев.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Кудрявцев - 1.jpg |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Карта № 12  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Бдоян.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Бдоян - 1.jpg |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | | Карта № 13  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 | |
| Существующие данные ПЗЗ | | Вносимые изменения | |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Шмелев.jpg | | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Шмелев - 1.jpg | |
|  | Карта № 14  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 | | |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения | | |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\9-ти этажки.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\9-ти этажки - 1.jpg | | |
|  | Карта № 15  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 | | |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения | | |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\9-ти этажки.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\9-ти этажки - 2.jpg | | |
|  | | | Карта № 16  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 |
| Существующие данные ПЗЗ | | | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\9-ти этажки.jpg | | | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\9-ти этажки - 3.jpg |
|  | | | Карта № 17  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 |
| Существующие данные ПЗЗ | | | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\СХ-2.jpg | | | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\СХ-2 - 1.jpg |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Карта № 18  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Веселов.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Веселов - 2.jpg |
|  | Карта № 19  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Быков.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Быков - 2.jpg |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Карта № 20  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\ООО ГЭК.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\ООО ГЭК - 1.jpg |
|  | Карта № 21  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\ГЭК.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\ГЭК - 1.jpg |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Карта № 22  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Жучкова.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Жучкова -1.jpg |
|  | Карта № 23  Утверждено решением Губахинской городской Думы  от 06.09.2018 г. № 99 |
| Существующие данные ПЗЗ | Вносимые изменения |
| C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Быков 3.jpg | C:\Users\Завизион\Desktop\Рабочая Настя 08.02.2017\ПЗЗ\внесение изменений 05.2018\Быков 4.jpg |