



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ГУБАХА» ПЕРМСКОГО КРАЯ

14.01.2019

№ 8

Об утверждении порядка сноса многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок сноса многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу согласно Приложению.
2. Постановление опубликовать в Информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края.
3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования и распространяет свое действие на многоквартирные дома, признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции после 01.01.2012 года.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по ЖКХ и инфраструктуре О.А. Попову и заместителя главы администрации по развитию территории Д.Л. Хлыбова.

Глава Города –
Глава администрации

Н.В. Лазейкин

ПОРЯДОК
сноса многоквартирных домов, признанных аварийными и
подлежащими сносу

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок сноса многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, определяет обязанности администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края (далее – Администрация) при сносе многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу.

1.2. Признание в порядке, установленном «Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу является основанием для предъявления к собственникам помещений в указанном доме требований о сносе в разумный срок в соответствии с Программой переселения из АЖФ.

1.3. В случае, если данные собственники в установленный срок не осуществили снос указанного дома, земельный участок подлежит изъятию для муниципальных нужд и соответственно подлежит изъятию каждое жилое помещение в указанном доме.

1.4. После освобождения собственниками, жилых помещений, многоквартирный аварийный дом (далее - аварийный дом) подлежит сносу в установленном порядке.

2. Условия сноса аварийного дома:

2.1. Снос аварийного дома может быть произведен на безвозмездной основе или посредством выставления на аукцион услуги по сносу аварийного дома в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 44-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

2.2. Порядок сноса аварийного дома на безвозмездной основе:

2.2.1. Администрация организует снос аварийного многоквартирного дома на основании распоряжения Администрации.

2.2.2. Администрацией в приоритетном порядке рассматривается вопрос о заключении договора оказания услуги по сносу аварийного дома на безвозмездной основе.

2.2.3. Условия выполнения услуги по сносу аварийного дома на безвозмездной основе устанавливаются в договоре подряда (далее — договор) (приложение № 2).

2.2.4. Для выявления юридических лиц или физических лиц, желающих произвести снос аварийного дома, Администрация в течение двух рабочих дней со дня издания распоряжения, указанного в пункте 2.2.1. настоящего Порядка размещает на официальном сайте Администрации сообщение (приложение № 3) с предложением о заключении договора о сносе аварийного дома.

2.2.5. Срок приема заявлений о заключении договора о сносе аварийного дома (далее — заявление) (приложение № 4) составляет три календарных дней со дня опубликования сообщения в периодическом печатном издании.

2.2.6. Заявление подается в Администрацию в двух экземплярах по адресу: Пермский край, г. Губаха, ул. Никонова, д. 44.

2.2.7. В случае поступления в Администрацию заявления от двух и более юридических и (или) физических лиц, договор безвозмездного оказания услуг по сносу многоквартирного дома заключается с первым подавшим заявление претендентом.

2.2.8. В случае отказа юридического или физического лица, подавшего в Администрацию заявления в установленном порядке, от подписания договора безвозмездного оказания услуг по сносу многоквартирного дома, договор заключается со следующим претендентом подавшим заявление на заключения данного договора.

2. 3. В случае если на безвозмездной основе не подано ни одно заявление, снос осуществляется путем выставления на аукцион услуги по сносу аварийного дома в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 44-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

г. Губаха ДОГОВОР № _____ / _____ «__» _____ 20__ года

именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____,
действующей на основании Положения, с одной стороны, и
лице _____, именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в
действующего на основании _____,
с другой стороны, совместно именуемые
Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий договор заключен в целях обеспечения муниципальных нужд от имени муниципального образования Губахинский городской округ Пермского края.

1.2. Подрядчик обязуется безвозмездно выполнить собственными и/или привлеченными силами и средствами по заданию заказчика работы по сносу, разборке фундамента и вывозу мусора от ветхих многоквартирных домов по адресам: _____ (далее – работы) в точном соответствии с условиями настоящего договора, требованиями Заказчика, содержащимися в техническом задании (приложение №1 к настоящему договору), и сдать результат выполненных работ Заказчику, а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ.

2. СРОКИ И МЕСТО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Срок начала работ - в течение _____ заключения договора.

2.2. Срок окончания работ - до _____ года.

2.3. Место выполнения работ - _____;

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Подрядчик обязан:

3.1.1. выполнить работы согласно Техническому заданию (приложение 1) в соответствии с ТУ, СНиПами в установленный срок;

3.1.2. обеспечить выполнение работ необходимыми средствами, материалами, изделиями оборудованием, соответствующим техническим условиям;

3.1.3. обеспечить поставку на место выполнения работ необходимых материалов, изделий, оборудования, конструкций, строительной техники, осуществить их разгрузку, складирование и охрану в месте определенном и согласованном Заказчиком;

3.1.4. в течение 3-х рабочих дней со дня подписания договора направить Заказчику приказ о назначении лица, ответственного за выполнение работ;

3.1.5. обеспечить выполнение работ подготовленным персоналом и обеспечить его техническое оснащение в соответствии с обязательными требованиями нормативных актов;

3.1.6. в случае необходимости согласовывать с контролирующими органами порядок ведения работ на объектах и обеспечить его соблюдение при производстве работ;

3.1.7. информировать Заказчика о ходе выполнения работ;

3.1.8. осуществить за счет собственных средств, собственным транспортом сбор и вывоз строительного мусора, образовавшегося в результате разборки фундамента и мусора от разборки многоквартирного аварийного дома;

3.1.9. участвовать во всех проверках, проводимых Заказчиком;

3.1.10. исполнять полученные в ходе работ указания Заказчика, если они не противоречат условиям настоящего договора;

3.1.11. за свой счет и в сроки, определяемые Заказчиком, устранять все дефекты и недостатки в выполняемых работах, обнаруженные во время производства работ или во время приемки работ, выполнение предписаний контролирующих органов в установленные сроки;

3.1.12. в 5-ти дневный срок информировать Заказчика об изменении статуса юридического лица, наименования юридического лица, смене руководителя, внесении изменения в учредительные документы или банковские реквизиты.

3.2 Подрядчик вправе:

3.2.1. запрашивать и получать от Заказчика всю информацию, необходимую для полного и качественного выполнения обязательств по настоящему договору;

3.2.2. требовать своевременного подписания Заказчиком актов выполненных работ по настоящему договору при отсутствии претензий по качеству и объему выполненных работ;

3.3. Подрядчик не имеет права:

3.3.1. менять адрес выполнения работ, указанный в п. 2.3. настоящего договора;

3.3.2. в целях реализации антитеррористических мероприятий, привлекать к выполнению обязательств по настоящему договору лиц, не имеющих соответствующих документов, иностранных граждан, лиц без гражданства при отсутствии у этих лиц разрешения на работу.

Всю ответственность за привлечение к выполнению обязательств по настоящему договору иностранных граждан, лиц без гражданства при отсутствии у этих лиц разрешения на работу несет Подрядчик.

3.4. Заказчик обязан:

3.4.1. определить Уполномоченное лицо на реализацию прав и обязанностей от имени Заказчика (представителя Заказчика);

3.5. Заказчик вправе:

3.5.1. Требовать от Подрядчика надлежащего выполнения обязательств в соответствии с условиями настоящего договора, а также требовать своевременного устранения выявленных дефектов.

3.5.2. Требовать от Подрядчика предоставления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с условиями настоящего договора.

3.5.3. В любое время проверять ход и качество выполнения работ по настоящему договору, в том числе с выездом уполномоченных представителей Заказчика по месту нахождения Подрядчика или месту выполнения работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

3.5.4. Привлекать специалистов для участия в сдаче-приемке выполненных работ.

3.5.5. Вести учет допущенных Подрядчиком нарушений обязательств по настоящему договору, учитывать количество, степень тяжести и причины нарушений, соблюдение сроков и своевременность принятия мер по устранению нарушений.

3.5.6. Не осуществлять полностью или частично приемку выполненных работ, в случае нарушения Подрядчиком условий настоящего договора, до устранения им допущенных нарушений.

3.5.7. Реализовывать меры ответственности по отношению к Подрядчику за нарушение им условий настоящего договора в соответствии с действующим законодательством и условиями настоящего договора.

3.5.8. Отказаться от подписания актов в случаях:

- выполнения Подрядчиком видов (объемов) работ, не предусмотренных настоящим договором;
- выполнения Подрядчиком работ, не соответствующих нормативам и требованиям по качеству, установленным настоящим договором;
- обнаружения дефектов в результатах выполненных работ, которые исключают возможность использования объекта по назначению и не могут быть устранены Подрядчиком в порядке и сроки установленные настоящим договором;

3.5.9. Принять решение об одностороннем отказе от исполнения договора в соответствии с пунктом 7.5 настоящего договора.

4. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Подрядчик:

4.1. Выполняет работы в соответствии с техническим заданием (приложение 1 к настоящему договору), в объеме и сроки предусмотренные условиями настоящего договора и приложений к нему и сдает выполненные работы Заказчику с качеством, соответствующим условиям нормативно-технической документации, настоящего договора и приложений к нему.

4.2. Выполняет работы в условиях работы Заказчика, и не препятствует собственной деятельности Заказчика.

4.3. Устраняет все замечания Заказчика, данные в порядке, предусмотренном в п. 9.2. настоящего договора.

4.4. Оформляет, и подписывает Заказчиком наряд-допуск на перечень видов работ, на выполнение которых необходимо оформлять наряд-допуск.

4.5. Ведет журнал производства работ с даты начала выполнения работ и до даты их завершения. Предоставляет журнал производства работ в любое время по требованию Заказчика.

4.6. Подрядчик и его полномочные представители обязаны по приглашению Заказчика принимать участие в проводимых им совещаниях для обсуждения вопросов, связанных с выполнением работ по договору.

4.7. Руководствуясь нормами трудового законодательства, обеспечивает своих работников необходимыми сертифицированными средствами индивидуальной защиты, спецодеждой, специальной обувью, технически исправным оборудованием, инструментами и приспособлениями, электрооборудованием, отвечающим требованиям правил безопасности.

4.8. Выполняет своими силами и средствами на территории объекта все временные сооружения, необходимые для хранения материалов и выполнения работ по настоящему договору.

4.9. Выполняет требуемый Заказчиком режим входа на объект и выхода с него.

4.10. Вывозит в трехдневный срок со дня подписания акта выполненных работ за пределы объекта, принадлежащие Подрядчику оборудование и материалы, транспортные средства, изделия и конструкции.

4.11. Обеспечивает полную сохранность существующих конструкций, бесперебойную работу инженерных систем, сетей или отдельных их участков. В случае нанесения им ущерба, направляет соответствующее уведомление Заказчику, и производит за свой счет восстановительные работы. Срок выполнения восстановительных работ согласовывается с Заказчиком.

4.12. В случае обнаружения работ, не предусмотренных техническим заданием (приложение 1 к настоящему договору), письменно уведомляет об этом Заказчика и до момента получения от Заказчика письменных указаний (согласия) на выполнение обнаруженных работ, вправе не выполнять такие работы.

4.13. Своевременно и за свой счет устраняет недостатки и дефекты, выявленные при приемке выполненных работ. Срок устранения согласовывается с Заказчиком в письменном виде.

4.14. В случае если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные работы, то Подрядчик своими силами обязан в согласованный срок переделать эти работы для обеспечения их надлежащего качества.

4.15. Компенсирует Заказчику убытки, ущерб, включая судебные издержки, связанные с травмами или ущербом, нанесенным третьим лицам, возникшим вследствие ненадлежащего выполнения Подрядчиком обязанностей, предусмотренных настоящим договором, и требований нормативных правовых актов.

Заказчик:

4.16. Не представляет отдельные площади для размещения (проживания) сотрудников и складирования материалов Подрядчика.

4.17. В любое время может проверить ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

4.18. Представители Заказчика имеют право давать обязательные для Подрядчика предписания при обнаружении отступлений от Технического задания (приложение №1 к настоящему контракту), нормативно-технических документов, условий настоящего договора и приложений к контракту.

5. ПРИЕМКА ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

5.1. Контроль качества работ выполняется Сторонами в соответствии с требованиями, указанными в Техническом задании (приложение 1 настоящего договора), требованиями норм и правил, установленными действующим законодательством Российской Федерации в отношении работ, являющихся предметом настоящего договора.

5.2. Любое отклонение от требований является дефектом.

5.3. Заказчик и уполномоченные им лица имеют право беспрепятственного допуска ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения.

5.4. После проведения работ по разборке фундамента жилого здания Подрядчик приглашает представителя Заказчика для оформления фотоматериалов, контроля выполнения работ. Обратная засыпка производится после приемки вышеуказанных работ.

5.5. Подрядчик организует сдачу-приемку выполненных работ с оформлением акта (приложение 2 настоящего договора)

5.6. Подрядчик в срок, не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты сдачи работ направляет Заказчику письменное уведомление о завершении работ и назначении времени приемки выполненных работ.

5.7. Приемка работ осуществляется приемочной комиссией, утвержденной постановлением администрации с оформлением акта (приложение 2 настоящего договора)

5.8. При принятии положительного решения комиссией по приемке выполненных работ Подрядчик направляет в адрес Заказчика акты о приемке выполненных работ.

5.9. Заказчик имеет право не производить полностью или частично приемку объемов выполненных работ, если не выполнен один из видов работ, входящих в комплекс подлежащих сдаче работ, предусмотренный Техническим заданием (приложение 1 настоящего договора).

5.10. Датой окончания выполнения работ считается дата подписания Сторонами акта (приложение 2 настоящего договора).

5.11. При возникновении между Заказчиком и Подрядчиком спора по поводу недостатков выполненной работы или их причин по требованию любой из сторон должна быть назначена экспертиза. Расходы на экспертизу несет Подрядчик, за исключением случаев, когда экспертизой установлено отсутствие нарушений Подрядчиком контракта или причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными недостатками. В указанных случаях расходы на экспертизу несет сторона, потребовавшая назначения экспертизы, а если она назначена по соглашению между сторонами, обе стороны поровну.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ, отвечает Подрядчик, если не докажет, что ущерб был причинен по вине Заказчика.

6.3. При возникновении неблагоприятных последствий в связи с применением Подрядчиком материалов и технологий, не соответствующих Техническому заданию (приложение 1 настоящего контракта), и не согласованных с Заказчиком, а также противоречащих требованиям технической документации (СНИП, ГОСТ и т.п.), Подрядчик обязан за собственный счет компенсировать все возникшие в связи с этим издержки и затраты, выплатить компенсации и возместить убытки в полном объеме.

6.4. В случае причинения материального ущерба имуществу Заказчика при выполнении работ, Подрядчик устраняет причиненный ущерб за свой счет или возмещает причиненный ущерб денежными средствами в размере причиненного ущерба. По факту причиненного ущерба сторонами составляется акт, с указанием стоимости имущества, которому причинен вред, а также порядок и сроки его возмещения.

6.5. Ответственность сторон в иных случаях определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Изменение существенных условий настоящего договора при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон.

7.2. При исполнении договора не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по такому договору вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

7.3. В случае перемены Заказчика права и обязанности Заказчика, предусмотренные договором, переходят к новому Заказчику.

7.4. При исполнении договора по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение работы, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в договоре.

7.5. Расторжение настоящего договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны договора от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством.

8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по настоящему договору, в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), таких как война, волнения, общественные беспорядки, землетрясение, пожар, взрыв, буря, наводнение или другие неблагоприятные метеорологические условия, забастовки, локауты или другие события в промышленности, конфискация, а также действия органов государственной власти и управления и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение обязательств по настоящему договору.

8.2. Форс-мажором не являются события, вызванные небрежностью или преднамеренным действием Стороны, агентов или сотрудников Стороны, события, которые Сторона могла бы предусмотреть при должном прилежании, чтобы учесть их при заключении договора и предотвратить или контролировать их при выполнении обязательств по настоящему договору.

8.3. Сторона, пострадавшая от события форс-мажора, должна предпринять все разумные меры, чтобы в кратчайшие сроки преодолеть невозможность выполнения своих обязательств по настоящему договору.

8.4. Стороны должны принять все разумные меры для сведения к минимуму последствий любого события форс-мажора.

8.5. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему контракту, должна в течение 5 (пяти) дней известить другую Сторону в письменной форме о наступлении и прекращении таких обстоятельств. Доказательством обстоятельств форс-мажора будут являться справки, выданные полномочными органами государственной власти или местного самоуправления по месту нахождения Сторон. При несоблюдении данного условия Сторона, у которой возникли форс-мажорные обстоятельства, лишается права ссылаться на них при просрочке исполнения обязательств.

9. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ

9.1. Правоотношения между сторонами по настоящему договору регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора между Сторонами, будут разрешаться путем переговоров, в том числе в претензионном порядке.

9.3. Претензия оформляется в письменной форме и направляется той Стороне по договору, которой допущены нарушения его условий. В претензии перечисляются допущенные при исполнении договора нарушения со ссылкой на соответствующие положения договора или его приложений, отражаются стоимостная оценка ответственности (неустойки), а также действия, которые должны быть произведены Стороной для устранения нарушений. На полученную претензию Сторона должна дать письменный ответ по существу в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней со дня ее получения.

9.4. При не урегулировании Сторонами спора в досудебном порядке спор передается на разрешение в Арбитражный суд Пермского края, в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

10.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами, и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по договору.

10.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору являются действительными только при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

10.3. Признание не действительным какого-либо из пунктов договора не влечет признания недействительным договора в целом.

10.4. Все уведомления, претензии связанные с выполнением обязательств по настоящему договору направляются по адресу, номеру телефона (факса), указанному в настоящем договоре, или другому адресу, сообщенному одной Стороной другой Стороне в письменной форме.

10.5. В случае изменения у любой из Сторон договора местонахождения, наименования, банковских реквизитов, она обязана в течение 3 (Трех) календарных дней с даты их изменения письменно известить об этом другую Сторону. Данное письмо будет считаться неотъемлемой частью настоящего договора и обязательно для использования другой Стороной.

10.6. Стороны действуют в соответствии с условиями настоящего договора. Во всем, что не предусмотрено договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.7. Спорные вопросы между Заказчиком и Подрядчиком, возникшие по поводу недостатков (дефектов) выполненной работы или ее причин, могут быть решены путем назначения экспертизы по требованию любой из Сторон.

10.8. Все приложения к договору являются его неотъемлемой частью.

10.9. Приложения №1,2 раскрывают, конкретизируют и дополняют информацию, указанную в договоре. В случае любых противоречий между ними приложения №1,2 имеют приоритет.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

ПОДРЯДЧИК:

Адрес:

Юридический,
почтовый
адрес:

Тел./факс

Тел./факс

ИНН:

ИНН:

КПП:

ОГРНИП:

ОГРН:

Р/счет:

Р/счет:

К/счет:

Банк:

Банк:

БИК:

БИК:

л/с

_____ / _____ /

_____ / _____ /

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ

1. Наименование работ (видов работ) – выполнение работ по сносу, разборке фундамента и вывозу мусора от ветхого многоквартирного дома по адресу: _____.
2. Требования к качеству работ – работы должны выполняться в соответствии с ГОСТами, ТУ, СНиПами и другими нормативными документами согласно действующему законодательству.
3. Требования к безопасности работ – работы должны осуществляться с соблюдением норм техники безопасности, охраны труда, пожарной безопасности, обеспечением охраны жизни и здоровья жителей, при выполнении работ соблюдать требования действующего законодательства об охране окружающей среды и о безопасности строительных работ.
4. Требования к результатам работ – работы должны быть выполнены Подрядчиком собственными материалами, собственными и (или) привлеченными силами и средствами.
- 4.1. Сбор и вывоз строительного мусора, образовавшегося в результате сноса ветхих жилых домов, осуществить за счет собственных средств, собственным транспортом путем вывоза на полигон захоронения.
5. Результат выполненных работ не должен наносить ущерб окружающей среде и не нарушать права и законные интересы других лиц.
6. По окончании работ необходимо произвести благоустройство территории (вывоз мусора на полигон захоронения, уборку грунта с дорог, тротуаров и др. необходимые работы).

_____ / _____ / _____ / _____ /

Приложение 2
к договору № _____ / _____
от « _____ » _____ 20 _____ года

Акт № _____
приемочной комиссии по приемке выполненных работ по сносу ветхого жилого дома

_____ (наименование объекта)
г. Губаха _____ 20 _____ 1
г. _____

Комиссия, _____ действующая _____ на _____ основании
_____ (указать номер и дату постановления)

В составе: _____
Заместителя _____ председателя: _____

_____ (должность, фамилия, имя, отчество)
Членов комиссии: _____

Представители Подрядчика: _____

Произвели _____ приемку _____ работ, _____ выполненных
_____ (указать организацию, выполнявши работы)

в период с « _____ » _____ 201 _____ года по « _____ » _____ 201 _____ года
по _____ сносу _____ ветхого _____ жилого _____ дома
_____ (наименование объекта)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В результате приемки подтвержденными приложениями установлено:

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Акт составлен в _____ экземплярах, которые вручены или разосланы следующим организациям:

_____ (перечислите, какие, число экземпляров и организаций)

Заместитель председателя комиссии: _____

Члены комиссии: _____

Представители Подрядчика: _____

Приложение № 3
к Порядку

Объявление

Администрация городского округа «Город Губаха» Пермского края руководствуясь постановлением администрации №__ от ____ г. «Об утверждении порядка сноса МКД, признанных аварийными и подлежащими сносу» организует снос аварийного многоквартирного дома по адресу:_____. Желающие произвести снос аварийного дома на безвозмездной основе юридические или физические лица могут подать заявку в администрацию городского округа «Город Губаха» Пермского края.

Заявки принимаются по адресу: Пермский край, г. Губаха, ул. Никонова, д. 44 в течение десяти рабочих дней со дня опубликования данного объявления.

Приложение № 4
к Порядку

Форма заявления о заключения договора оказания услуги по сносу аварийного дома на безвозмездной основе (для организаций: заявление подается на бланке организации с заполнением соответствующих реквизитов)

Главе Города – Главе администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края

от _____
(для граждан: Ф.И.О. полностью, для организаций: название)

(адрес проживания, место нахождения)

Телефон № _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу заключить договор оказания услуги по сносу аварийного(ных) дома(ов) на безвозмездной основе, расположенного(ых) по адресу:

Указанный(ые) аварийный(ые) дом(а) осмотрены. Ознакомлен с Порядком сноса многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, утвержденным постановлением администрация №__ от _____ 201__ г.

_____ «__» _____ 20__ г.
(подпись Ф.И.О)