



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ГУБАХА» ПЕРМСКОГО КРАЯ

03.12.2018

№ 1227

О внесении изменений в Положение о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории городского округа «Город Губаха» Пермского края и Перечень должностных лиц органа муниципального жилищного контроля городского округа «Город Губаха» Пермского края, утвержденного постановлением администрации городского округа "Город Губаха" Пермского края от 13.06.2017 года № 657 «О муниципальном жилищном контроле на территории городского округа «Город Губаха» Пермского края»

В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Законом Пермского края от 27 ноября 2012 г. № 127-ПК «О муниципальном жилищном контроле и взаимодействии органа государственного жилищного надзора Пермского края с органами муниципального жилищного контроля», Жилищным кодексом Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Положение о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории городского округа «Город Губаха» Пермского края, утвержденного постановлением администрации городского округа "Город Губаха" Пермского края от 13 июня 2017 г. № 657 «О муниципальном жилищном контроле на территории городского округа «Город Губаха» Пермского края», следующие изменения:

1.1. пункт 5.1. дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) составлять протоколы об административных правонарушениях, связанных с нарушениями обязательных требований, рассматривать дела об указанных административных правонарушениях и принимать меры по предотвращению таких нарушений.»

1.2. подпункт 2 пункт 5.1. изложить в следующей редакции:

«2) беспрепятственно по предъявлению служебного удостоверения и копии распоряжения руководителя органа муниципального жилищного контроля, заместителя руководителя о назначении проверки посещать территории и расположенные на них многоквартирные дома, помещения общего пользования многоквартирных домов, а с согласия собственников жилые помещения в многоквартирных домах и проводить их обследования, а также исследования, испытания, расследования, экспертизы и другие мероприятия по муниципальному жилищному контролю, проверять соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требованиям законодательства Российской Федерации, а по заявлениям собственников помещений в многоквартирном доме проверять правомерность принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, соответствие устава товарищества собственников жилья, внесенных в устав изменений требованиям законодательства Российской Федерации, правомерность избрания общим собранием членом товарищества собственников жилья председателя правления товарищества и других членом правления товарищества, правомерность принятия собственниками помещений в многоквартирном доме на общем собрании таких собственников решения о выборе юридического лица независимо от организационно-правовой формы или индивидуального предпринимателя, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирным домом (далее - управляющая организация), в целях заключения с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом, правомерность утверждения условий этого договора и его заключения;

При проведении внеплановой выездной проверки, помимо предъявления служебного удостоверения и копии распорядительного акта о назначении проверки, должностное лицо обязано предъявить копию документа о согласовании с органом прокуратуры проведения проверки, проводимой по следующим основаниям:

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам

Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера».

2. Дополнить Перечень должностных лиц органа муниципального жилищного контроля городского округа «Город Губаха» Пермского края, утвержденный постановлением администрации городского округа "Город Губаха" Пермского края от 13.06.2017 года № 657 «О муниципальном жилищном контроле на территории городского округа «Город Губаха» Пермского края» пунктом 3, следующего содержания:

№	Фамилия, имя, отчество	Должность	Закрепленная территория
3	Лысенкова Кристина Расиховна	Ведущий специалист отдела по муниципальному жилищному контролю Управления строительства и ЖКХ администрации городского округа «Город Губаха» Пермского края	Городской округ «Город Губаха» Пермского края

3. Постановление опубликовать на официальном сайте городского округа «Город Губаха» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление разместить в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «Город Губаха» по инфраструктуре и ЖКХ О.А. Попову.

Глава Города –
Глава администрации



Н.В. Лазейкин